



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO -
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 370-03/18-01/32

URBROJ: 2167-01-09/01-18-2

Poreč-Parenzo, 17. svibnja 2018.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13) i članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/18-01/20, URBROJ: 2167/01-02/13-18-2 od 26.03.2018. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je dana ____ donio sljedeću

O D L U K U

**o postavljanju prinudnog upravitelja na
nekretnini u suvlasništvu na k.č. 2643/1, k.o. Poreč**

Članak 1.

Trgovačkom društvu Stan d.o.o. za upravljanje nekretninama- Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje sljedeća nekretnina u suvlasništvu:

R.Br	NASELJE- ULICA	KUĆNI BROJ	BROJ ČESTICE	K.O.
1.	Poreč, Špadići	66	2643/1	Poreč

Članak 2.

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava pričuve nekretnine iznosi 2,70 kuna po m2 posebnog dijela mjesečno i **počinje teći od dana stupanja ove Odluke na snagu.**

Članak 3.

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnina, te izvršiti osiguranje nekretnina od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnina, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninama ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 4.

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi **0,25 kn po m2** posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem počinje teći obveza plaćanja pričuve prema ovoj Odluci.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo”.

GRADONAČELNIK
Loris Peršurić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Stan d.o.o., Pionirska 1, Poreč,
3. Pismohrana-ovdje.